



DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Terénní úpravy „ PARKU NOVOROZENCŮ“ v Josefově u Sokolova

E.5 – VEŘEJNOPRÁVNÍ PROJEDNÁNÍ

OBJEDNATEL: Obec Josefov
Josefov č.p. 12,
357 09 Josefov

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE: -- / 29.01.2018
ČÍSLO SPISU: 9186/2018/OŽP/JIRY
ČÍSLO JEDNACI: MUSO/9186/2018/OŽP/JIRY
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 23526/2018
VYŘIZUJE: Jindřiška Rychnová
TEL.: +420 354 228 177
E-MAIL: jindriska.rychnova@mu-sokolov.cz

- dle rozdělovníku

DATUM: 06.03.2018

SOUHRNNÉ VYJÁDRĚNÍ

„Terénní úpravy "Parku Novorozenců" v Josefově na pozemku p.č. 91, k.ú. Radvanov“

Dne 30.01.2018 obdržel Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, žádost o souhrnné vyjádření k výše uvedené akci pro územní řízení. K předloženým projektovým podkladům vydává odbor životního prostředí Městského úřadu Sokolov následující vyjádření:

Vyjádření z hlediska nakládání s odpady (zákon č. 185/2001 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 3542228 170)

Vzhledem k charakteru záměru a předpokladu vzniku minimálního množství odpadů při jeho realizaci, nepovažujeme za nutné vydání závazného stanoviska podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, je však třeba dodržet následující podmínky vyplývající z platných právních předpisů: Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů). Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.: a) předcházení vzniku odpadů, b) příprava k opětovnému použití, c) recyklace odpadů, d) jiné využití odpadů, např. energetické využití, e) odstranění odpadů. Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití osobě oprávněné k jejich převzetí dle zákona o odpadech.

Vyjádření z hlediska ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 3542228 170)

Bez připomínek, stavbou nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší.

Vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb.)

(Ing. Linda Tomesková, tel. +420 3542228 166)

Bez připomínek. Předmětnou stavbou nejsou dotčeny zájmy ochrany přírody.

Vyjádření z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (zákon č. 334/1992 Sb.)

(Ing. Eva Brichtová, tel. +420 3542228 176)

Stavbou bude dotčen zemědělský půdní fond (ZPF), před umístěním stavby je třeba souhlas orgánu ochrany ZPF k odnětí půdy ze ZPF dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF. Žádost se podává u MěÚ Sokolov, odboru životního prostředí. Formulář žádosti je ke stažení na www.sokolov.cz.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb.)

(Ing. Jana Musilová, tel. +420 3542228 171)

V současné době již MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy lesů vede v předmětné věci řízení pod č.j. MUSO/19213/2018/OŽP/JAMU o vydání závazného stanoviska dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích. K uvedené akci nemáme další připomínky.

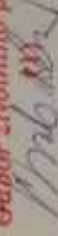
Vyjádření z hlediska vodoprávního (zákon č. 254/2001 Sb.)

(Bc. Kateřina Brandlová, tel. +420 3542228 178)

Vzhledem k tomu, že tůň budou pouze zemními prohlubněmi, které nebudou vybaveny zařízením

umožňujícím řízený odtok či přítok, nebude se jednat o vodní díla ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách. Upozorňujeme, že tvorbou tůní nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v lokalitě, ani k ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod.

Městský úřad Sokolov
Odbor životního prostředí



Ing. Jitka Škrabalová
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha:

Projektová dokumentace

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatelé:

Obec Josefov, IČO: 00519278, Josefov 12, 357 09 Habartov,
v zastoupení: **EnvironGroup s.r.o.**, IČO: 29096600, náměstí Míru 1077/3, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301
00 Plzeň 1

Na vědomí:

Městský úřad Sokolov – odbor stavební a územního plánování

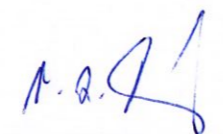
Váš dopis zn.:	
Ze dne:	
Naše značka:	156/2018
Vyřizuje:	Olga Bulandrová
Kontakt:	Tel: 352 304 250 E-mail: olga.bulandrova
Datum:	21.2.2018

Žadatel:
Environgroup s.r.o.
náměstí Míru 1077/3
Plzeň

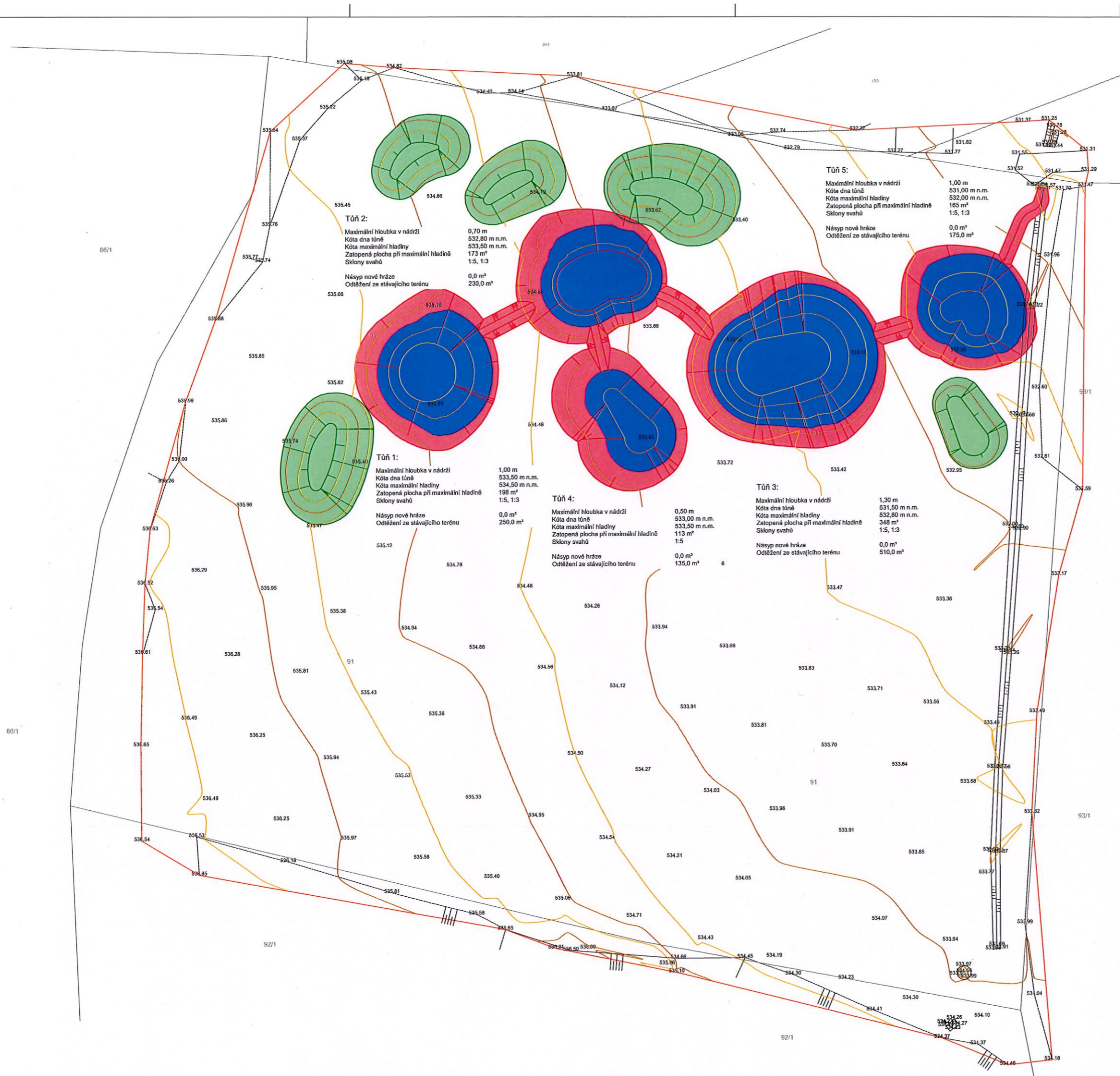
**Věc: Terénní úpravy „Parku novorozenců“ na p.č. 91 k.ú.Radvanov – vyjádření
k dokumentaci pro územní řízení.**

V zájmovém území výše uvedené stavby se **nenachází** žádné podzemní zařízení ve správě naší společnosti. K předložené projektové dokumentaci pro územní řízení nemáme připomínky. Stavba nebude napojena na vodovod a kanalizaci ve správě naší společnosti.

S pozdravem




Ing. Jiří Braun
Manažer technického útvaru
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST SOKOLOV, s.r.o.
technická dokumentace a GIS
356 01 Sokolov



č.j. 156/2018
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST SOKOLOV, s.r.o.
technická dokumentace a GIS
356 01 Sokolov

- LEGENDA:
- Výkop
 - Hladina vody
 - Násyp

POZNÁMKA:
ZAKRESLENÉ SÍTĚ JSOU POUZE INFORMATIVNÍ. PŘED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRACÍ
ZAJISTI STAVEBNÍK VYTÝČENÍ PODZEMNÍCH SÍTÍ V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY A JEJICH
OZNAČENÍ NA MÍSTĚ DLE PLATNÝCH PŘEDPISŮ.

Revize: Popis revize:		Odp. projektant:	Datum revize:
	Místo stavby:	k.ú.: Radvanov (688568)	
	Stavební úřad:	Sokolov	
	Vypracoval:	Ing. Tomáš Bešta	
	Odp. projektant:	Ing. Tomáš Bešta (ČKAIT 0202026)	
Investor: Obec Josefov, č.p. 12, 357 09 Josefov			
Stavba:		Datum:	01/2018
Terénní úpravy „PARKU NOVOROZENCŮ“ v Josefově u Sokolova		Stupeň:	DUR+DSP
Obsah:	Měřítko:	1:250	
SITUACE	Příloha:	C.3	

ŽADATEL

Environgroup

NAŠE ZNAČKA
0100874465

VYDÁNÍ DNE
13.02.2018

Sdělení o existenci energetického zařízení společnosti EZ Distribuce, a. s., pro akci:

Park Novorozenců Josefov

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0100874465 ze dne 12.02.2018 o sdělení o existenci energetického zařízení. Na Vámi uvedeném zájmovém území se **nenachází energetické zařízení v majetku společnosti EZ Distribuce, a. s.**

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že se v zájmovém území může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti EZ Distribuce, a. s.

Toto sdělení je platné do 13.08.2018.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení v elektronické podobě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti EZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také doprovázeny informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti EZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost EZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je třeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpublikovány, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti EZ Distribuce, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

EZ Distribuce, a. s.

Dičín, Dičín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PS 405 02
IČ : 24729035

Přílohy

Situace výkres zájmového území

EZ Distribuce, a. s.

Dičín, Dičín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PS 405 02 | IČ : 24729035, DIČ : CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: EZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PS 326 00



Platí pouze se sdělením číslo 0100874465.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situace výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA

	Podzemní vedení NN do 1kV		Stanice do 52 kV - stožárová
	Nadzemní vedení NN do 1kV		Stanice do 52 kV - zděná
	Podzemní vedení VN do 35 kV		Transformovna (nad 52 kV)
	Nadzemní vedení VN do 35 kV		Probíhající investice ČEZ Distribuce
	Podzemní vedení VVN 110kV		Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě
	Nadzemní vedení VVN 110kV		Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě
	NN přívod odběratele		Hranice katastrálního území
	Cizí energetické vedení		
	Zájmové území		

V zájmovém území se nachází investiční akce.



ŽADATEL
Environgroup

NAŠE ZNA KA
0200710308

VY IZUJE / LINKA
841 842 843

VY ÍZENO DNE
13.02.2018

Sd lení o existenci komunika ního vedení spoje nosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **Park Novorozenc Josefov**

Ú el: **Územní ízení**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost íslo 0200710308 ze dne 12.02.2018, která se týkala sd lení o existenci komunika ního za ízení na Vámi ur eném zájmovém území.

Dle v domí spoje nosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunika ní za ízení v majetku spoje nosti Telco Pro Services, a. s.

Zárove si Vás dovolujeme upozornit, že není vylou eno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné za ízení, které není v majetku spoje nosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sd lení je platné do 13.02.2019.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že sd lení o existenci í neexistenci sítí p edstavuje skute nosti tvo ící obchodní tajemství spoje nosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také d v rnými informacemi spoje nosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených d vod si Vás proto spoje nost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je pot eba nakládat dle platných právních p edpis , v opa ném p ípad se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovolujeme rovn ž upozornit, že požadované informace nesmí být p edány, sd leny, využity, zp ístupn ny, í jiným zp sobem postoupeny na jakoukoli t etí osobu bez p edchozího prokazatelného souhlasu spoje nosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro ú el, pro který byly vyžádány.

S pozdravem



Telco Pro Services, a. s.
Duhová 1531/3
140 00 Praha 4
IČ: 291 48 278
(16)

Ji í Cimpel
Telco Pro Services, a. s.

P ílohy

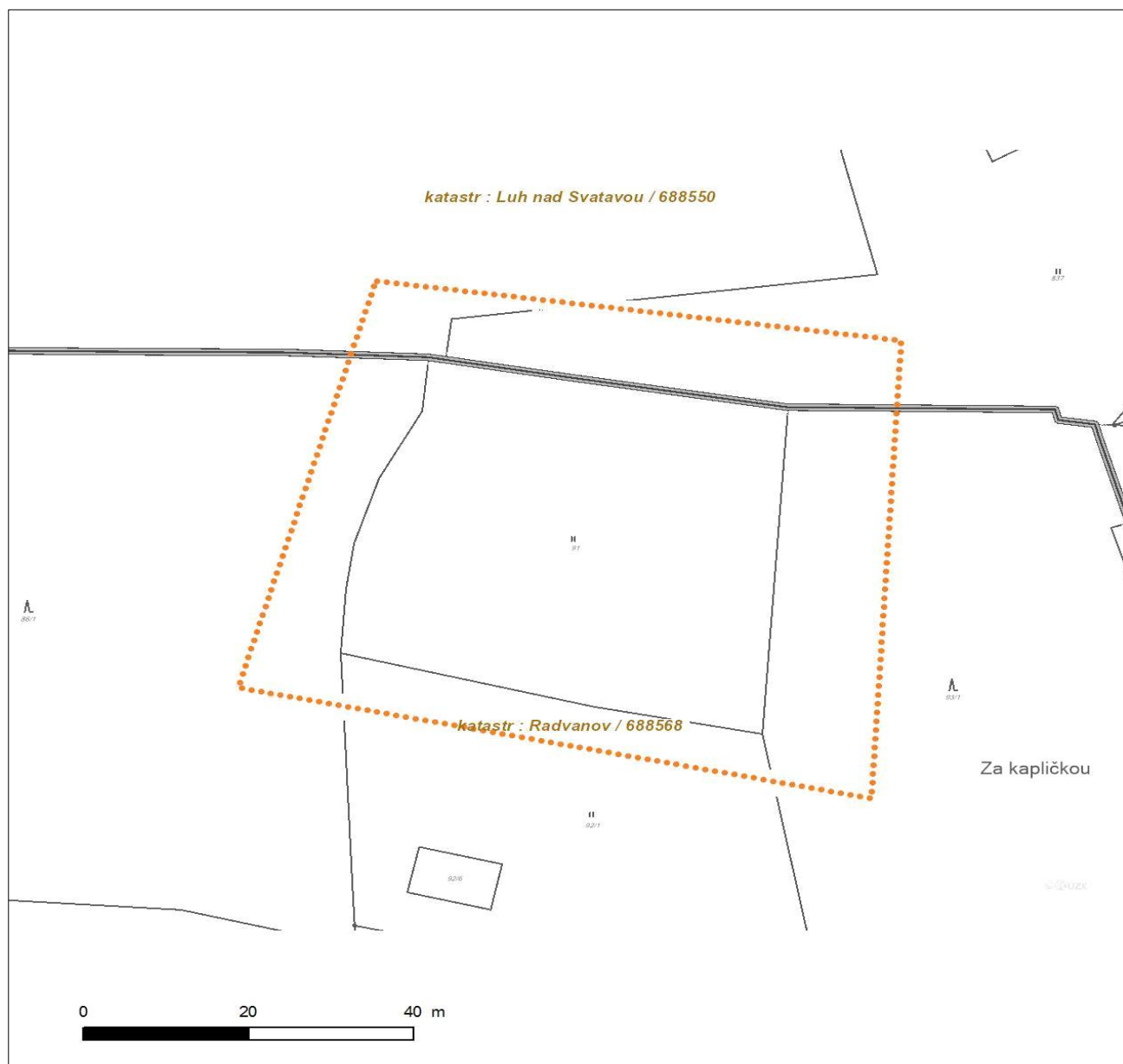
Sítua ní výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0200710308.

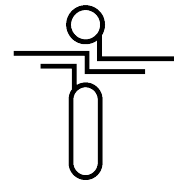
Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situace výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | ■ ■ ■ ■ ■ Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| - - - - - Nadzemní metalické vedení | == Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |



EnvironGroup s.r.o.
Josefov č.p. 12
35709 Josefov

naše značka
5001642461

vyřizuje
Jaroslav Kápička

datum
29.12.2017

Věc:

PARK NOVOROZENCŮ Josefov u Sokolova

K.ú. - p.č.: Radvanov , Luh nad Svatavou

Stavebník: Obec Josefov , Josefov č.p. 12 , 35709 Josefov

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GridServices, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku.

Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontakt-ni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1

Zábrdovice

602 00 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E info@gidservices.cz

I www.gidservices.cz

IČ: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001642461 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001642461 ze dne 29.12.2017.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Obec Josefov, Josefov č.p. 12, 35709 Josefov. K.ú.: Radvanov, Luh nad Svatavou.

